

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	ул. Победы, д. 43	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	3ba28302-49b8-4d6e-8c54-b8ebc99f83b6	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58,002802
	долгота	55,678884
2. Количество квартир в многоквартирном доме	119	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	6365,3	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	нет	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	5714,4	
6. Время проведения обследования	Март 2022г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	Нет данных	
9. Год возведения многоквартирного дома	1978	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)		
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	2019г.	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	8	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома		
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	
	износ в %	
15.2. крыши	тип	плоская
	материал кровли	ж/ плиты
	износ в %	40
15.3. фундамента	тип	свайный
	материал	железобетон
	износ в %	20
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	панельный

1	2	
	материал	железобетон
	износ в %	40
15.5. несущих конструкций	тип	панельный
	материал	железобетон
	износ в %	40
15.6. подвальных помещений	нет	
15.7. технического подполья	ограниченно-работоспособное	
15.8. чердака	непроходной	
15.9. технического этажа	нет	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	Полипропилен, сталь
	износ в %	35
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	40
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	40
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	Чугун, полимеры
	износ в %	45
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	45	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	ВСХНД-50
	серийный номер	12587030
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	мф-5.2.1-40под. мф-5.2.1-25обр.
	серийный номер	40007553под.

1	2	
		25020153обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	мф-5.2.1-80под. мф-5.2.1-80обр.
	серийный номер	80059253под. 80117712обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	Меркурий 230АРТ03СN
	серийный номер	17615026
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	
	серийный номер	
	необходимость замены	
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	38	
17. Класс энергоэффективности	D	